

NUMERO PRATICA/IMPIANTO (Elencare i numeri pratica/impianto)

(modello da utilizzare in caso di cessione di crediti relativi a più convenzioni attive sottoscritte dal medesimo Soggetto Responsabile)

*Scrittura privata da valersi ad ogni effetto di legge e da conservarsi agli atti del Notaio
che ne autenticherà le sottoscrizioni ai sensi dell'art. 69 del R.D. 18 Novembre 1923, n 2440.*

ATTO DI CESSIONE DI CREDITI

TRA

Per le persone fisiche:

il/la sottoscritto/a..... nato/a a, il
....., residente a in via, comune di
....., partita IVA codice fiscale, di
seguito denominato/a per brevità **"Cedente"**

Per le persone giuridiche/soggetto pubblico/ un condominio di unità abitative e/o di edifici:

..... con sede in, codice fiscale
....., Partita IVA rappresentata da
....., nato a, il, nella qualità di
....., di seguito denominato/a per brevità **"Cedente"**

e

Per le persone fisiche:

il/la sottoscritto/a..... nato/a a, il
....., residente a in via, comune di
....., partita IVA codice fiscale, di
seguito denominato/a per brevità **"Cessionario"**

Per le persone giuridiche/soggetto pubblico/ un condominio di unità abitative e/o di edifici:

..... con sede in, codice fiscale
....., Partita IVA rappresentata da
....., nato a, il, nella qualità di
....., di seguito denominato/a brevemente
"Cessionario"

Il Cedente e il Cessionario sono di seguito congiuntamente definiti "Parti" o ciascuno singolarmente "Parte".

DOCUMENTO DI SINTESI

(documento non obbligatorio da inserire solo nei casi in cui si rendano applicabili le disposizioni della Banca d'Italia)

DOCUMENTO DI SINTESI n. 1/anno del gg/mm/aaaa

Le Parti concordano che questo Documento di Sintesi è parte integrante del contratto cui è unito.
Esso indica le condizioni economiche applicate al rapporto.

Condizioni economiche

Non è prevista, a carico del cedente, l'applicazione di commissioni o spese.

Agli adempimenti notarili sono applicate le relative tariffe professionali

PREMESSO CHE

- a) Il Cedente è titolare delle seguenti convenzioni (allegate al presente atto *sub. AII. "A"* e di seguito denominate "Convenzioni") stipulate con il Gestore dei Servizi Energetici – GSE S.p.A. con sede in Roma, viale Maresciallo Pilsudski, 92 (di seguito denominato anche "GSE"), riferite agli impianti per la produzione di energia elettrica mediante conversione fotovoltaica da fonte solare.
- b) Le Convenzioni attribuiscono al Cedente il diritto a percepire le tariffe incentivanti per la produzione di energia elettrica da impianti fotovoltaici (di seguito denominate anche "Tariffe Incentivanti") sino alla scadenza della Convenzione stessa.

1) Impianto denominato.....e ubicato nel sito di Via/Piazza nel Comune
di..... Convenzione N.....Pratica/impianto N.Valida fino al.....

2) Impianto denominato.....e ubicato nel sito di Via/Piazza nel Comune
di..... Convenzione N.....Pratica/impianto N.Valida fino al.....

3) Impianto denominato.....e ubicato nel sito di Via/Piazza nel Comune
di..... Convenzione N.....Pratica/impianto N.Valida fino al.....

4) Impianto denominato.....e ubicato nel sito di Via/Piazza nel Comune
di.....Convenzione N..... Pratica/impianto N.Valida fino al.....

n) Impianto denominato.....e ubicato nel sito di Via/Piazza nel Comune
di.....Convenzione N..... Pratica/impianto N.Valida fino al.....

- c) Il Cessionario è un soggetto che opera
.....
..... ed è interessato ad acquisire *pro soluto* / *pro solvendo* la
totalità dei crediti, presenti e futuri, vantati dal Cedente verso il GSE derivanti dalle suddette
Convenzioni

- a garanzia di un finanziamento concluso trae.....in data.....identificato con il n.....
- a garanzia di una operazione finanziaria conclusa con il Cedente in data.....identificata con il n.....
- a totale/parziale pagamento di un finanziamento contratto da terzi;
- parziale / totale compensazione di un debito del Cedente;
- a fronte di un atto di liberalità identificato.....

Tutto ciò premesso le parti stipulano e convengono quanto segue.

Art. 1 – Premesse e allegati

- 1.1. Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto di cessione di crediti.

Art. 2 – Oggetto

- 2.1. Con il presente atto, il Cedente cede *pro soluto* / *pro solvendo* al Cessionario, che accetta, tutti i crediti presenti e futuri vantati verso il GSE derivanti dalle singole Convenzioni indicate nelle premesse fino a scadenza di ciascuna.
- 2.2. Ai sensi dell'art. 1262 c.c. il Cedente consegna al Cessionario le Convenzioni quali documenti probatori dei crediti oggetto di cessione.
- 2.3. La cessione di cui al superiore punto 2.1 viene effettuata:
- a garanzia di un finanziamento concluso trae.....in data.....identificato con il n.....
 - a garanzia di una operazione finanziaria conclusa con il Cedente in data.....identificata con il n.....
 - a totale/parziale pagamento di un finanziamento contratto da terzi;
 - parziale / totale compensazione di un debito del Cedente;
 - a fronte di un atto di liberalità identificato.....

Art. 3 – Dichiarazioni e garanzie

- 3.1. Il Cedente dichiara che i crediti ceduti sono nella sua piena titolarità e disponibilità e non sono soggetti a pignoramento, sequestro o ad altri vincoli di qualsivoglia natura.
- 3.2. Il Cessionario prende atto e accetta che:
- l'adempimento da parte del GSE delle obbligazioni di pagamento dei crediti ceduti è subordinata, anche in ipotesi di ulteriore cessione, esclusivamente totale, di tutti i crediti da parte del Cessionario a beneficio di terzi, all'osservanza delle condizioni elencate in Convenzione;
 - l'accettazione della cessione dei crediti non pregiudica la facoltà di GSE di opporgli la compensazione che avrebbe potuto opporre al Cedente.
- 3.3. Il Cessionario dichiara altresì di conoscere che:
- i crediti ceduti derivano dal riconoscimento al Cedente di Tariffe Incentivanti a fronte della produzione di energia fotovoltaica degli impianti meglio individuati nelle Convenzioni.

Art. 4 – Pagamenti

- 4.1 Fermo quanto previsto dalla Convenzione i crediti ceduti, riferiti a tutte le convenzioni, dovranno essere pagati dal GSE, mediante bonifico bancario, su espressa indicazione del Cessionario, sul conto corrente intestato a.....Codice IBAN.....
- 4.2 E' facoltà del Cessionario poter modificare, esclusivamente mediante comunicazione al GSE con lettera raccomandata A/R, il conto corrente sul quale dovranno essere pagati i crediti riferiti a tutte le convenzioni.

Art. 5 – Retrocessione dei crediti

- 5.1. L'eventuale retrocessione dei crediti residui al Cedente, a seguito dell'estinzione dell'obbligazione garantita per qualsiasi causa, dovrà avvenire nei modi e nei termini indicati in Convenzione.
- 5.2. Il Cedente e il Cessionario prendono atto ed accettano, in conformità a quanto previsto dalla Convenzione, che alcuna responsabilità potrà essere ascritta al GSE in caso di mancata, errata e/o ritardata notifica dell'atto di retrocessione dei crediti.

Art. 6 – Spese ed oneri fiscali

- 6.1. Tutte le spese e gli oneri, anche relativi ad atti successivi, incluse le imposte e le tasse, dirette o indirette, presenti o future, relativi o connessi con il presente atto di cessione dei crediti sono a carico del
- 6.2. Le Parti dichiarano che ai fini fiscali la presente cessione è stipulata a garanzia di un credito pari a.....(*indicazioni da inserire a cura delle parti*).

Art. 7 – Legge applicabile e foro competente

- 7.1. Il presente atto di cessione e i rapporti da esso scaturenti sono regolati dalla legge italiana.
- 7.2. Il foro di è competente in via esclusiva per la risoluzione di ogni controversia che dovesse sorgere tra le Parti in relazione al presente atto di cessione di crediti o comunque ad esso collegata o connessa, ogni altro foro escluso.

Art. 8 – Comunicazioni

- 8.1. Ogni comunicazione tra le Parti, inerente al presente atto di cessione dei crediti, dovrà essere effettuata in forma scritta e potrà essere inviata:

con lettera raccomandata ai seguenti indirizzi:

Se diretta al Cedente: in, Via del n., CAP..... nella persona;

Se diretta al Cessionario: in(.....), Via del n.....CAP....., nella persona del

Se diretta al Gestore dei Servizi Energetici – GSE S.p.A.: in Viale Maresciallo Pilsudski n.92, 00197 Roma.

Ovvero a mezzo posta elettronica ai seguenti indirizzi:

Cessionario: *(inserire indirizzo posta elettronica)*.....

Cedente: *(inserire indirizzo posta elettronica)*.....

8.2 Le comunicazioni si intenderanno effettuate alla data di ricezione.

Art. 9 – Notifica della cessione

9.1. Il presente atto di cessione verrà notificato al GSE, a tutti gli effetti di legge, tramite lettera raccomandata con avviso di ricevimento nel testo che qui si allega sub All.“B”.

9.2. Al suddetto testo dovranno essere allegate copia delle Convenzioni ed eventuali allegati richiesti dal GSE.

Art. 10 – Efficacia della cessione

10.1. Le Parti concordano che il presente atto è efficace nei confronti del GSE solo a seguito di una esplicita accettazione da parte di quest'ultimo;

10.2. Le Parti autorizzano il GSE ad inviare la comunicazione di accettazione a mezzo posta elettronica agli indirizzi riportati al paragrafo 8.1 del presente atto.

Data

[Firme autenticate dal Notaio]

Firma del Cedente

Firma del Cessionario

Il Cessionario approva specificatamente ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, comma 2, Codice Civile e delle disposizioni emanate dalle Autorità Creditizie le seguenti clausole:

- **Art. 3.3 (condizioni per l'adempimento delle obbligazioni di pagamento dei crediti ceduti);**
- **Art. 5.2. (limitazione di responsabilità);**
- **Art. 7 (foro competente),**
- **Art. 10 (efficacia della cessione)**

[Firme autenticate dal Notaio]

Firma del Cessionario
